

Інспекція державного архітектурно-будівельного контролю у м. Києві

Замовник:

Товариство з обмеженою відповідальністю «ТЕХЕНЕРГО»

Місцезнаходження: 04176, м. Київ, вул. Електриків, 29-А

Код ЄДРПОУ 30979830, тел. 050-356-45-86

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи,

місце проживання, серія і номер паспорта, номер телефону;

найменування юридичної особи, її місцезнаходження,

код згідно з ЄДРПОУ, номер телефону)

ДЕКЛАРАЦІЯ про початок виконання будівельних робіт

Будівництво житлового комплексу з діловим і культурним центром та підземною автостоянкою по вул. Ракетній, 24 у Голосіївському районі м. Києва

(найменування об'єкта будівництва)

поштова/будівельна адреса вул. Ракетна, 24 у Голосіївському районі м. Києва
вид будівництва нове будівництво

(нове будівництво, реконструкція, технічне переоснащення

діючих підприємств, реставрація, капітальний ремонт)

код об'єкта 1122.1 ; категорія складності – III

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000, категорія складності)

Технічний нагляд здійснює Іванов Олексій Володимирович,
Кваліфікаційний сертифікат інженера технічного нагляду
Серія IT № 003106, тел. (095)607-49-40

(прізвище, ім'я та по батькові особи, серія і номер кваліфікаційного сертифіката, номер телефону)

Проектна документація розроблена

Товариство з обмеженою відповідальністю «АРХМІСТО»

Код ЄДРПОУ 39092790, місцезнаходження 03083, м. Київ, пр. Науки, 50 під керівництвом
(необхідне зазначити):

(найменування проектувальника, код згідно з ЄДРПОУ)



Найменування посади відповідальної особи	Прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Найменування, дата видачі та номер документа про призначення	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
Головний архітектор проекту	Петрович Ігор Миколайович Тел.. (044)229-99-89	Наказ ТОВ «АРХМІСТО» №2/14-П від 14.02.2014р.	АА№001340
Головний інженер проекту	-	-	-

та затверджена замовником **наказ директора ТОВ «ТЕХЕНЕРГО» Кононенко В. П. від 28.02.2014 року №7**

(дата затвердження (для фізичних осіб) чи прізвище, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проект, дата затвердження або назва, номер та дата видачі розпорядчого документа (для юридичних осіб))

категорія складності **категорія складності III (третя)**

Експертиза проекту будівництва проведена **не проводилася**

(найменування експертної організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові відповідального експерта,

серія і номер кваліфікаційного сертифіката (за наявності))

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд, визначено

Петрович Ігор Миколайович
(прізвище, ім'я та по батькові)

Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки видані (крім об'єктів, для проектування яких містобудівні умови та обмеження не видаються)

Містобудівні умови та обмеження видані Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) №21507/0/12/009 від 17.12.2013 року

(найменування органу, який видав містобудівні умови та обмеження, їх реєстраційний номер та дата видачі)

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі

Договір оренди земельної ділянки, зареєстрований головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 16.11. 2007 р. за №79-6-00558 (державного акта, свідоцтва про право власності на землю (дата, серія, номер), договору оренди/суперфіцію (дата, номер) (необхідне зазначити))

Загальна площа будівлі відповідно до проектної документації, кв. метрів **98 151,1 м. кв.**

Основні показники об'єкта будівництва:

Найменування основного показника	Одиниця вимірювання	Відповідно до проектної документації	
		загальний	у тому числі пускового комплексу або черги
Загальна площа комплексу (житлові будівлі, нежитлові приміщення)	кв.м	98 151,1	
Площа земельної	га	2,9251	



ділянки			
Загальна площа квартир	кв.м	74 102,4	-
Загальна площа вбудованих приміщень	кв.м	1 932,0	-
Кількість квартир	шт	749	-
Загальна кількість машино-місць	шт	704	-
Поверховість	пов.	9	-
Площа забудови	кв.м.	10 792,0	-

Характеристика житлових будинків (за наявності):
кількість поверхів
кількість квартир у житловому будинку та їх площа:

Тип квартири	Кількість квартир	Площа, кв. метрів	
		загальна	житлова
Однокімнатна			
Двокімнатна			
Трикімнатна			
Чотирикімнатна			
П'ятикімнатна			
Шестикімнатна			
Семикімнатна			
Восьмикімнатна і більше			
Усього			

загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень, кв. метрів _____,
характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності):
загальна площа нежитлових приміщень об'єкта будівництва, кв. метрів

Найменування нежитлового приміщення	Функціональне призначення нежитлового приміщення (для житлових будинків)	Загальна площа, кв. метрів	Технічні характеристики
-	-	-	-

З метою забезпечення ведення обліку декларацій про початок виконання будівельних робіт і відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" я,
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)
даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цій декларації, та виконання будівельних робіт без зареєстрованої декларації, з порушенням вимог,



визначених проектною документацією, державними будівельними нормами, стандартами і правилами, встановлена відповідальність відповідно до закону.



[Signature]
(підпис)

(ініціали та прізвище)



Примітки:

1. Кожна сторінка цієї декларації підписується замовником та засвідчується його печаткою (за наявності).
2. Відомості щодо земельної ділянки не зазначаються у разі реконструкції, реставрації або капітального ремонту об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їх фундаментів у плані, а також реконструкції або капітального ремонту автомобільних доріг, залізничних колій, ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій у межах земель їх розміщення.
3. Об'єкт має такі основні показники, як потужність, продуктивність, виробнича площа, протяжність, місткість, обсяг, пропускна спроможність, кількість робочих місць тощо (заповнюється в одиницях вимірювання відповідно до цільової продукції або основних видів послуг).
4. Відомості щодо експертизи проекту будівництва зазначаються стосовно об'єктів, для яких проведення експертизи є обов'язковим, чи у разі проведення експертизи за бажанням замовника.

