

Інспекція державного архітектурно-будівельного  
контролю у місті Києві  
(найменування органу, якому надсилається декларація)

Замовник

Товариство з обмеженою відповідальністю

«ФСВ»

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, місце проживання, серія і номер паспорта, номер

01013, місто Київ, вулиця Промислова, 4

телефону; найменування юридичної особи, її місцезнаходження,

Код ЄДРПОУ 31863306, тел. № (067) 679-77-033

код згідно з ЄДРПОУ, номер телефону)

ДЕКЛАРАЦІЯ  
про початок виконання будівельних робіт

Будівництво багатоповерхового житлового будинку з вбудованими нежитловими  
приміщеннями по вулиці Юності, 8А у Дніпровському районі міста Києва  
(найменування об'єкта будівництва)

поштова/будівельна адреса

Вул. Юності, 8 А у Дніпровському районі міста Києва

вид будівництва

Нове будівництво

(нове будівництво, реконструкція, технічне переоснащення діючих підприємств, реставрація, капітальний ремонт)

код об'єкта

1122.1

III

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000, категорія складності)

Технічний нагляд здійснює

Мешерських Валерій Костянтинович

кваліфікаційний сертифікат серії IT № 004412, телефон № 095-332-31-78

(прізвище, ім'я та по батькові особи, серія і номер кваліфікаційного сертифіката, номер телефону)

Проектна документація розроблена ТОВ «ФСВ», код 31863306

(найменування проектувальника, код згідно з ЄДРПОУ)

під керівництвом (необхідне зазначити):

| Найменування посади<br>відповідальної особи | Прізвище, ім'я та по<br>батькові, номер<br>телефону | Найменування, дата<br>видачі та номер<br>документа про<br>призначення | Серія та номер<br>кваліфікаційного<br>сертифіката |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| Головний архітектор<br>проекту              | Терещенко Наталія<br>Сергіївна<br>(067) 500-84-19   | Наказ ТОВ «ФСВ»<br>№2/14 від 07.02.14 р.                              | АА № 000433                                       |
| Головний інженер проекту                    |                                                     |                                                                       |                                                   |

та затверджена замовником

Наказ про затвердження проектної документації ТОВ «ФСВ», в особі директора  
Сусленської Софії Ісаєвни №1/14 від 13 лютого 2014 року,

(дата затвердження (для фізичних осіб) чи прізвище, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проєкт, дата затвердження, або назва, номер та дата видачі розпорядчого  
документа (для юридичних осіб))



категорія складності Категорія складності III  
Експертиза проекту будівництва проведена Не проводилась  
(найменування експертної організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові відповідального експерта, серія і номер  
кваліфікаційного сертифіката (за наявності))

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд, визначено  
Терещенко Наталія Сергіївна  
(прізвище, ім'я та по батькові)

Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки видані (крім об'єктів, для  
проектування яких містобудівні умови та обмеження не видаються)  
Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради  
(КМДА) №1101/0/12-3/009-14 від 07.02.2014  
(найменування органу, який видає містобудівні умови та обмеження, їх реєстраційний номер та дата видачі)

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі

- Договору оренди земельної ділянки від 15 травня 2008 р. №66-6-00475
- Договір про поновлення Договору оренди земельної ділянки від 28 січня 2014 року №31
- Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 28.01.14 індексний номер витягу: 16931488, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 278894880000  
(державного акта, свідоцтва про право власності на землю (дата, серія, номер), договору оренди/суперфіцію (дата, номер)  
(необхідне зазначити))

Загальна площа будівлі відповідно до проектної документації, кв. метрів 5139 м<sup>2</sup>

Основні показники об'єкта будівництва:

| Найменування основного показника    | Одиниця вимірювання | Відповідно до проектної документації |                                            |
|-------------------------------------|---------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------|
|                                     |                     | Загальний                            | у тому числі пускового комплексу або черги |
| Площа земельної ділянки             | га                  | 0,1973                               | 0,1973                                     |
| Площа забудови та проїздів          | м <sup>2</sup>      | 418,6                                | 418,6                                      |
| Кількість мешканців розрахункова    | осіб                | 166                                  | 166                                        |
| Кількість квартир                   | шт.                 | 60                                   | 60                                         |
| Загальна площа будинку              | м <sup>2</sup>      | 5139                                 | 5139                                       |
| Будівельний об'єм                   | м <sup>3</sup>      | 17642                                | 17642                                      |
| Поверховість                        | пов.                | 9                                    | 9                                          |
| Кількість секція                    | шт                  | 1                                    | 1                                          |
| Кількість машино-місць у паркінгу   | шт                  | 29                                   | 29                                         |
| Загальна площа нежитлових приміщень | м <sup>2</sup>      | 363,1                                | 363,1                                      |
| Площа закладу охорони здоров'я      | м <sup>2</sup>      | 150                                  | 150                                        |





Характеристика житлових будинків (за наявності):  
кількість поверхів \_\_\_\_\_,  
кількість квартир у житловому будинку та їх площа:

| Тип квартири            | Кількість квартир | Площа, кв. метрів |         |
|-------------------------|-------------------|-------------------|---------|
|                         |                   | загальна          | житлова |
| Однокімнатна            |                   |                   |         |
| Двокімнатна             |                   |                   |         |
| Трикімнатна             |                   |                   |         |
| Чотирикімнатна          |                   |                   |         |
| П'ятикімнатна           |                   |                   |         |
| Шестикімнатна           |                   |                   |         |
| Семикімнатна            |                   |                   |         |
| Восьмикімнатна і більше |                   |                   |         |
| Усього                  |                   |                   |         |

загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень, кв. метрів \_\_\_\_\_,

характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності): \_\_\_\_\_,

загальна площа нежитлових приміщень об'єкта будівництва, кв. метрів \_\_\_\_\_,

З метою забезпечення ведення обліку декларацій про початок виконання будівельних робіт і відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" я,

\_\_\_\_\_ (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цій декларації, та виконання будівельних робіт без зареєстрованої декларації, з порушенням вимог, визначених проектною документацією, державними будівельними нормами, стандартами і правилами, встановлена відповідальність відповідно до закону.



Сусенко  
(підпис)

Сусенська С.І.  
(ініціали та прізвище)

1804  
код 377

Зареєстровано



М. П.