



УКРАЇНА

**ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА
АДМІНІСТРАЦІЯ**

02094, м. Київ, бульвар Праці, 1/1, тел. (044) 559-10-73

29.04.2013 № 244/26/2/103

На № _____ від _____

✓ гр.
01001, м. Київ,
вул. Б. Грінченка, 7, оф. 3

Шановний

Розглянувши Ваш запит на публічну інформацію стосовно надання інформації про забудовника ЖК «Юність», що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Юності, 8-а, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація в межах наявної інформації повідомляє наступне.

Замовником будівництва багатоповерхового житлового будинку на вул. Юності, 8-а виступає ТОВ «ФСВ»: 01013, м. Київ, вул. Промислова, 4, тел. 272-44-04. Генпідрядник ТОВ «Стіл-центр».

На підставі рішення Київської міської ради від 29.03.2007 № 411/1072 ТОВ «ФСВ» була передана в короткострокову оренду на 5 років земельна ділянка площею 0,20 га для будівництва багатоповерхового житлового будинку з підземним паркінгом на вул. Юності у Дніпровському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

Між Київською міською радою та ТОВ «ФСВ» було укладено договір оренди земельної ділянки, який зареєстрований в Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15.05.2008 за № 66-6-00475.

За інформацією Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації договір оренди на сьогоднішній день є чинним.

Щодо наявності інвестора, який на даний час залучає кошти в будівництво об'єкта, то запитувана інформація не перебуває у володінні Дніпровської райдержадміністрації.

Інспекція державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві 15.11.2012 зареєструвала забудовнику декларацію про початок виконання будівельних робіт на вул. Юності, 8-а у Дніпровському районі м. Києва за № КВ 08312218724.

Зважаючи на чисельні звернення та скарги мешканців прилеглих житлових будинків на вул. Юності та Космічна щодо недопущення будівництва на території існуючої забудови, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація в межах наданих повноважень звернулася до Інспекції державного архітектурно-будівельного контролю України та Інспекції державного архітектурно-будівельного

контролю у місті Києві з проханням здійснити перевірку дотримання вимог містобудівного законодавства щодо законності проведення будівельних робіт ТОВ «ФСВ» на будівельному майданчику на перехресті вул. Юності та Космічної та в разі виявлення порушень, притягнути порушника до відповідальності в установленому законодавством порядку.

За інформацією Інспекції державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві (лист від 21.01.2013 № 7/26-38/101/05) за результатами розгляду листа виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 09.01.2013 № 006-51 встановлений факт подання замовником будівництва недостовірних даних, наведених у декларації про початок виконання будівельних робіт: «Будівництво багатопверхового житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями на вул. Юності, 8-а у Дніпровському районі м. Києва», зареєстрованої за № КВ 08312218724 від 15.11.2012 у частині наявності містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки.

Зважаючи на вищевикладене, Інспекцією держархбудконтролю у місті Києві наказом № 2 від 11.01.2013 скасовано реєстрацію декларації про початок виконання будівельних робіт на вул. Юності, 8-а, тому станом на 29.04.2013 будівельні роботи з будівництва житлового будинку не виконуються.

З повагою
Перший заступник голови

С. Кравченко