

R73

Інспекція державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві
(найменування органу, якому надсилається декларація)

Замовник

Товариство з обмеженою відповідальністю «ФСВ»

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, місце проживання, серія і номер паспорта, номер

01013, місто Київ, вулиця Промислова, 4

телефону, найменування юридичної особи, її місцезнаходження,

Код ЄДРПОУ 31863306, тел. № (067) 679-77-033

код згідно з ЄДРПОУ, номер телефону)

ДЕКЛАРАЦІЯ
про початок виконання будівельних робіт

Будівництво багатоповерхового житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями по вулиці Юності, 8А у Дніпровському районі міста Києва
(найменування об'єкта будівництва)

поштова/будівельна адреса

Вул. Юності, 8 А у Дніпровському районі міста Києва

вид будівництва

Нове будівництво

(нове будівництво, реконструкція, технічне переоснащення діючих підприємств, реставрація, капітальний ремонт)

код об'єкта

1122.1

III

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000, категорія складності)

Технічний нагляд здійснює

Мещерських Валерій Костянтинович

кваліфікаційний сертифікат серії ІТ № 004412, телефон № 095-332-31-78

(прізвище, ім'я та по батькові особи, серія і номер кваліфікаційного сертифіката, номер телефону)

Проектна документація розроблена **ТОВ «ФСВ», код 31863306**

(найменування проектувальника, код згідно з ЄДРПОУ)

під керівництвом (необхідне зазначити):

Найменування посади відповідальної особи	Прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Найменування, дата видачі та номер документа про призначення	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
Головний архітектор проекту	Терещенко Наталія Сергіївна (067) 500-84-19	Наказ ТОВ «ФСВ» №2/14 від 07.02.14 р.	АА № 000433
Головний інженер проекту	_____	_____	_____

та затверджена замовником

Наказ про затвердження проектної документації ТОВ «ФСВ», в особі директора Сусленської Софії Ісаєвни №1/14 від 13 лютого 2014 року,

(дата затвердження (для фізичних осіб) чи прізвище, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проект, дата затвердження, або назва, номер та дата видачі розпорядчого документа (для юридичних осіб))



категорія складності **Категорія складності III**
 Експертиза проекту будівництва проведена **Не проводилась**
(найменування експертної організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові відповідального експерта, серія і номер кваліфікаційного сертифіката (за наявності))

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд, визначено
Терещенко Наталія Сергіївна
(прізвище, ім'я та по батькові)

Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки видані (крім об'єктів, для проектування яких містобудівні умови та обмеження не видаються)

Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) №1101/0/12-3/009-14 від 07.02.2014
(найменування органу, який видав містобудівні умови та обмеження, їх реєстраційний номер та дата видачі)

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі

- Договору оренди земельної ділянки від 15 травня 2008 р. №66-6-00475
- Договір про поновлення Договору оренди земельної ділянки від 28 січня 2014 року №31
- Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 28.01.14 індексний номер витягу: 16931488, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 278894880000
(державного акта, свідоцтва про право власності на землю (дата, серія, номер), договору оренди/суперфіцію (дата, номер) (необхідне зазначити))

Загальна площа будівлі відповідно до проектної документації, кв. метрів **5139 м²**

Основні показники об'єкта будівництва:

Найменування основного показника	Одиниця вимірювання	Відповідно до проектної документації	
		Загальний	у тому числі пускового комплексу або черги
Площа земельної ділянки	га	0,1973	0,1973
Площа забудови та проїздів	м ²	418,6	418,6
Кількість мешканців розрахункова	осіб	166	166
Кількість квартир	шт.	60	60
Загальна площа будинку	м ²	5139	5139
Будівельний об'єм	м ³	17642	17642
Поверховість	пов.	9	9
Кількість секція	шт	1	1
Кількість машино-місць у паркінгу	шт	29	29
Загальна площа нежитлових приміщень	м ²	363,1	363,1
Площа закладу охорони здоров'я	м ²	150	150



Характеристика житлових будинків (за наявності):
кількість поверхів _____,
кількість квартир у житловому будинку та їх площа:

Тип квартири	Кількість квартир	Площа, кв. метрів	
		загальна	житлова
Однокімнатна			
Двокімнатна			
Трикімнатна			
Чотирикімнатна			
П'ятикімнатна			
Шестикімнатна			
Семикімнатна			
Восьмикімнатна і більше			
Усього			

загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень, кв. метрів _____,

характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності): _____,

загальна площа нежитлових приміщень об'єкта будівництва, кв. метрів _____,

З метою забезпечення ведення обліку декларацій про початок виконання будівельних робіт і
відповідно до **Закону України "Про захист персональних даних"** я,

_____ (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цій
декларації, та виконання будівельних робіт без зареєстрованої декларації, з порушенням вимог,
визначених проектною документацією, державними будівельними нормами, стандартами і
правилами, встановлена відповідальність відповідно до закону.



_____ (підпис)

_____ (ініціали та прізвище)

Зареєстровано

_____ (найменування органу)

_____ (найменування органу)

_____ (підпис)

_____ (ініціали та прізвище посадової особи)

М. П.

Примітки:

1. Кожна сторінка цієї декларації підписується замовником та засвідчується його печаткою (за наявності).
2. Відомості щодо земельної ділянки не зазначаються у разі реконструкції, реставрації або капітального ремонту об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їх фундаментів у плані, а також реконструкції або капітального ремонту автомобільних доріг, залізничних колій, ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій у межах земель їх розміщення.
3. Об'єкт має такі основні показники, як потужність, продуктивність, виробнича площа, протяжність, місткість, обсяг, пропускна спроможність, кількість робочих місць тощо (заповнюється в одиницях вимірювання відповідно до цільової продукції або основних видів послуг).
4. Відомості щодо експертизи проекту будівництва зазначаються стосовно об'єктів, для яких проведення експертизи є обов'язковим, чи у разі проведення експертизи за бажанням замовника.

