ДОГОВІР №\_\_\_
купівлі-продажу майнових прав

Місто Київ, «\_\_\_\_\_\_2014 року.

Ми, що підписалися нижче, юридична особа за законодавством України Товариство з обмеженою відповідальністю «Класика будівництва», що є платником податку на прибуток на загальних підставах, іменоване надалі як „ПРОДАВЕЦЬ”, в особі директора Могильного Володимира Миколайовича, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, з другої сторони, іменований далі як „ПОКУПЕЦЬ”, з другої сторони, надалі разом „СТОРОНИ”, уклали цей Договір купівлі продажу майнових прав (надалі — Договір) про нижченаведене:

**СТАТТЯ 1.** ТЕРМІНИ ТА **ЇХ** ВИЗНАЧЕННЯ

1. Об'єкт капітального будівництва — житловий будинок з нежитловими приміщеннями на вул. Лохвицька, будинок № 2 в Дніпровському районі міста Києва, кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:66:248:0025, проектна адреса: Харківське шосе, буд. 15-а, який будується Продавцем на підставі договору від 21 лютого 2012року, укладеного між ТОВ «Еверест плюс» та ТОВ «Класика будівництва». Об'єкт нерухомості — складова та невід'ємна частина Об'єкту капітального будівництва, яка виражена у вигляді квартири, спорудження якої здійснює Продавець. Характеристики Об’єкта нерухомості та інформація яка його ідентифікує, надана в п. 2.2. цього Договору.
2. Майнові права — це всі права на Об’єкт нерухомості, які належать Товариству з обмеженою відповідальністю «Класика будівництва» (код ЄДРПОУ 32918429). Майнові права відчужуються Покупцю, який у зв’язку з цим набуває у майбутньому право власності на Об’єкт нерухомості.
3. БТІ — Бюро технічної інвентаризації м. Києва та/або третя особі, яка згідно до вимог чинного законодавства має право проводити технічну інвентаризацію та виготовляти технічний паспорт..
4. Акт — Акт прийому-передачі майнових прав на Об’єкт нерухомості, який підписується Сторонами на підтвердження набуття Покупцем права власності на Майнові права Об'єкта нерухомості.

**СТАТТЯ 2.** ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1. Продавець продає, а Покупець купує Майнові права на Об'єкт нерухомості у порядку та на умовах, передбачених цим Договором, та у відповідності до норм Цивільного кодексу України, що визначають загальні положення про купівлю-продаж.
2. Сторони домовились, що Об'єктом нерухомості, Майнові права на який передаються за даним Договором, є об’єкт, розташований на Об’єкті капітального будівництва за будівельною адресою: Лохвицька, будинок №\_, проектна адреса: Харківське шосе, буд. 15-а в Дніпровському районі, міста Києва з наступними характеристиками:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Об’єкт | Загальнаплоща,кв.м. | Поверх | Секція | Примітки |
|  |  |  |  | Вказана площа - проектна |

1. На Об’єкті нерухомості виконуються такі загально-будівельні роботи:
* встановлюються вхідні металеві двері та металопластикові вікна;
* виконується стяжка підлоги (крім санвузла);
* виконується первинна штукатурка цегляних стін усіх приміщень;
* встановлюються точки підключення систем інженерного забезпечення згідно із затвердженим проектом з виконанням розводки до лічильників;
* встановлюються лічильники води та електроенергії;
* встановлюється система опалення .

На Об’єкті нерухомості не здійснюються роботи по встановленню міжкімнатних дверей.

1. Загальна площа Об'єкту нерухомості, вказана в п.2.2. Договору, є проектною та підлягає уточненню за даними технічного паспорту, оформленого БТІ згідно Договору.
2. Запланований термін будівництва - 4 квартал 2013 року та введення в експлуатацію Об'єкта капітального будівництва -- 2 квартал 2014 року.

СТАТТЯ 3. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧІ МАЙНОВИХ ПРАВ

1. Майнові права на Об'єкт нерухомості за цим Договором передаються Продавцем Покупцю шляхом підписання Акту прийому-передачі майнових прав на Об'єкт нерухомості. Акт підписується Сторонами після введення об’єкта будівництва в експлуатацію та при умові 100% оплати Покупцем договірної ціни майнових прав.
2. Право власності на Майнові права переходить від Продавця до Покупця після підписання Акту прийому-передачі майнових прав на Об'єкт нерухомості, для підписання якого та отримання інших документів Покупець має з’явитися до Продавця протягом 7-ми (семи) днів з моменту отримання відповідного повідомлення. При наявності поважних причин Покупець має письмово попередити про них Продавця та отримати згоду Продавця на продовження терміну підписання Акту.
3. Сторони погоджуються, що у випадку часткової оплати вартості загальної площі Об’єкта нерухомості, Покупець не набуває права власності на частину майнових прав.
4. Продавець оформлює на Покупця права власності на Об'єкт нерухомості в порядку встановленому чинним законодавством України.
5. Після оформлення права власності на Об’єкт1 нерухомості, з додержанням вимог діючого законодавства, Покупець має право володіти, користуватись та розпоряджатися Об'єктом нерухомості без обмежень.

СТАТТЯ 4. ДОГ ОВІРНА ЦІНА ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

1. В день укладання цього Договору вартість Майнових прав 1 м2 Об'єкту нерухомості складає \_\_\_\_\_\_\_\_\_ гривень 00 копійок, в тому числі ПДВ 20% - \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_) гривень\_\_ копійок.
2. Орієнтовна загальна вартість майнових прав на Об'єкт нерухомості в день укладення цього Договору складає \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_) гривень 00 копійок, в тому числі ПДВ 20% - \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) гривень 00 копійок.
3. Розрахунок за даним Договором здійснюється у наступному порядку:
4. Покупець перераховує протягом \_\_\_\_\_\_ календарних днів з моменту підписання даного договору 100 % (сто відсотків), що \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ гривень 00 копійок, в тому числі ПДВ 20% - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ гривень 00 копійок, від загальної вартості майнових прав на Об'єкт нерухомості, визначеної у п. 4.2 цього Договору, на поточний рахунок Продавця або вносить в касу Продавця до \_\_\_\_\_\_\_ року.
5. Обов'язок Покупця по здійсненню розрахунків по цьому договору вважається виконаним в день зарахування суми у розмірі, визначеному п.4.3.1 цього Договору на поточний рахунок Продавця, зазначений у ст. 12 цього Договору.
6. Уразі збільшення офіційного курсу гривні щодо долара США згідно даних НБУ більш ніж на 15 %, Продавець має право збільшити вартість 1 м2 несплачених метрів пропорційно збільшенню офіційного курсу долару США. На день підписання договору офіційний курс НБУ складає: 100 (сто) Доларів США становить \_\_\_\_\_ гривень \_\_\_копійок.

з

1. Обов'язок Покупця по здійсненню розрахунків по цьому договору вважається виконаним в день зарахування суми у розмірі, визначеному п.4.3 цього Договору на поточний рахунок Продавця, зазначений у ст. 12 цього Договору.
	1. У випадку, якщо за результатами обміру БТІ при оформленні Паспорту на Об’єкт нерухомості, фактична загальна площа Об’єкту нерухомості збільшиться (чи зменшиться) відносно площі, вказаної в п. 2.2. даного Договору, то Продавець направляє Покупцю письмове повідомлення про зміну загальної площі.
		1. Якщо за результатами обмірів БТІ, фактична загальна площа Об’єкту нерухомості більше, ніж загальна площа за проектом, і ця різниця становить більше 0,5 кв.м., Покупець зобов’язаний протягом 20 (двадцяти) банківських днів з моменту отримання такого повідомлення сплатити вартість Майнових прав на додаткові квадратні метри Об'єкту нерухомості за поточною ціною Об’єкта нерухомості, яка встановлюється Продавцем, на дату сплати на поточний рахунок Продавця, вказаний в повідомленні, а в разі, якщо в повідомленні рахунок не вказаний, на рахунок, зазначений в реквізитах цього Договору.
		2. Якщо за результатами обмірів БТІ, фактична загальна площа Об’єкту нерухомості менша, ніж загальна площа за проектом, і ця різниця становить більше 0,5 кв.м., Продавець зобов’язаний протягом 20 (двадцяти) банківських днів з моменту відправлення такого повідомлення Покупцю перерахувати відповідну вартість площі Об’єкта нерухомості, на яку вона зменшилась, на поточний рахунок Покупця, який останній має надати.
	2. Після повної сплати Покупцем вартості Майнових прав за Об’єкт нерухомості, визначений в п. 2.2. даного Договору, Продавець видає йому Довідку про повну оплату вартості Майнових прав на Об’єкт нерухомості згідно цього Договору.

СТАТТЯ 5. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

1. Продавець має право:
2. Вимагати від Покупця особисто або через належним чином уповноважену особу надати та заповнити всі необхідні документи, пов'язані з оформленням цього Договору.
3. На інші права, передбачені Договором та чинним законодавством України.
4. Розірвати цей договір в односторонньому порядку у разі невиконання Покупцем вимог п. 4.3.1. договору
5. Продавець зобов'язаний:
6. Продавець бронює за Покупцем майнові права на Об'єкт нерухомості в момент підписання Сторонами цього Договору на строк , зазначений у п. 4.3.1. цього Договору. Після виконання Покупцем п. 4.3.1. цього Договору, Продавець закріплює за Покупцем майнові права на Об'єкт нерухомості до моменту підписання Акт)’ прийому-передачі майнових прав.
7. Приймати оплату площі Об'єкт нерухомості, що здійснюється Покупцем, в порядку та на умовах цього Договору.
8. Після здійснення Покупцем оплати 100% Майнових прав на Об'єкт нерухомості та введення об’єкта нерухомості в експлуатацію, направити Покупцю повідомлення про необхідність з'явитися для підписання Акту прийому-передачі майнових прав.
9. Надавати на вимогу Покупця інформацію, що має відношення до Об'єкту нерухомості, про хід виконання будівництва Об'єкту капітального будівництва та про дотримання графіку будівництва.
10. Повідомляти Покупця про всі обставини, що роблять неможливим виконання даного Договору.
11. Забезпечувати будівництво Об’єкту капітального будівництва та введення його в експлуатацію.
12. Покупець має право:
13. До запланованої дати введення Об'єкту капітального будівництва в експлуатацію, за умови отримання письмової згоди Продавця та сплати винагороди Продавцеві:
14. відмовитися від цього Договору, шляхом дострокового розірвання цього договору;
15. уступити (відступити) право вимоги та свої зобов’язання на Об’єкт нерухомості на користь третьої особи;
16. змінити Об’єкт нерухомості на інший з переліку об’єктів нерухомості, що є у пропозиції' Продавця
17. Покупець зобов'язується:
18. Здійснити оплату майнових прав в порядку та на умовах, передбачених даним Договором.
19. З'явитися, у строк зазначений у повідомленні, для оформлення Акту, при цьому Покупець має попередньо здійснити сплату Майнових прав в повному обсязі, на умовах, викладених у п. 4.3.1. цього Договору.
20. Прийняти від Продавця Майнові права в порядку та на умовах, передбачених даним Договором.
21. Протягом ЗО (тридцяти) календарних днів після отримання від Продавця повідомлення про необхідність укласти договір з експлуатуючою організацією укласти такий Договір на утримання та обслуговування Об'єкту нерухомості.
22. Не виконувати самостійно або з залученням третіх осіб будь-які роботи на Об'єкті нерухомості до набуття права власності на Об'єкт нерухомості.
23. Не змінювати вигляд зовнішніх стін Об'єкту капітального будівництва та Об’єкту нерухомості, в тому числі встановлювати кондиціонери, засклення балконів (мансард), здійснювати перепланування або виконувати будь-які інші будівельні роботи тощо, без попереднього письмового дозволу Продавця та/або експлуатуючої організації.
24. Відшкодувати вартість всіх витрат, що виникли у Продавця та пов'язані з виконанням будівельних робіт та витрат на обладнання, непередбаченого цим Договором, які виконані з вини Покупця.
25. Повідомляти Продавця про всі обставини, що роблять неможливим виконання даного Договору.
26. Виконувати інші обов'язки, передбачені Договором та чинним законодавством України.
27. Продавець гарантує, що:
28. Від Покупця не приховано обставин, які мають істотне значення для цього Договору;
29. До укладення цього Договору, Майнові права на Об'єкт нерухомості будь-яким третім особам не відчужено;
30. Майнові права на Об'єкт нерухомості не обтяжено будь-якими обмеженнями щодо їх відчуження Покупцю;
31. Внаслідок укладення цього Договору не будуть порушені права та законні інтереси третіх осіб.
32. Сторони підтверджують, що:
33. Вони не визнані недієздатними чи обмежено дієздатними;
34. Укладення Договору відповідає їхнім інтересам;
35. Волевиявлення щодо укладення та виконання Договору є вільним, усвідомленим та відповідає їхній внутрішній волі;
36. Умови Договору їм зрозумілі та відповідаю ть реальній домовленості між ними;
37. Договір не приховує іншого правочину і спрямований на реальне настання наслідків, які обумовлені ним;
38. Договором зафіксовано всі істотні умови, необхідні для Договору даного виду.

СТАТТЯ 6. ПОРЯДОК ТА СТРОКИ ПОВЕРНЕННЯ ПОКУПЦЮ КОШТІВ,

ВИНАГОРОДА ПРОДАВЦЯ

* 1. У випадку розірвання цього Договору з ініціативи Покупця, на умовах, викладених у цьому договорі, Продавець протягом ЗО (тридцяти) банківських днів після реалізації майнових прав по цьому Договору на користь третьої особи, повертає без індексації отримані грошові кошти від Покупця, з утриманням винагороди у розмірі, зазначеному у цьому розділі.
	2. У випадку дострокового розірвання цього Договору з ініціативи Продавця, на умовах, викладених у цьому договорі, Продавець протягом 30 (тридцяти) банківських днів після реалізації майнових прав по цьому Договору на користь третьої особи, повертає без індексації отримані грошові кошти від Покупця.
	3. У разі дострокового розірвання цього договору, згідно п. 5.3.1.1. цього Договору, Продавець має право утримати з Покупця штраф у розмірі 7 % (сім відсотків) від суми, визначеної у п. 4.2. цього договору.
	4. У разі відступлення Покупцем права вимоги та своїх зобов’язань на Об’єкт нерухомості на користь третьої особи, згідно п. 5.3.1.2. цього Договору, Покупець сплачує Продавцю винагороду у розмірі 3 % (три) від вартості закріпленої за Покупцем загальної площі Об’єкта нерухомості на день подачі відповідної заяви.
	5. У разі здійснення відступлення Покупцем права вимоги та своїх зобов’язань на Об’єкт нерухомості на користь третьої особи, а саме на дитину, батьків або подружжя винагорода у розмірі 3 % (три) від вартості закріпленої за Покупцем загальної площі Об’єкта нерухомості з Покупця не утримується.
	6. У разі заміни Об’єкта нерухомості, згідно п. 5.3.1.3. цього договору, Покупець сплачує Продавцю винагороду, у розмірі 3 % (три) відсотки від вартості закріпленої за Покупцем загальної площі Об’єкта нерухомості на день подачі відповідної заяви. При цьому, якщо площа Об’єкта нерухомості на який робиться така заміна, більша, ніж попередньо сплачена Покупцем, різниця площі сплачується Покупцем за поточною ціною на день здійснення правочину про зміну Об’єкта нерухомості.
	7. Для отримання коштів, зазначених у п. 6.1. цього Договору, Покупець повинен письмово повідомити Продавця про реквізити свого банківського рахунку або надати інші дані (реквізити), що дозволяють Продавцю перерахувати Покупцю належні йому кошти у безготівковій формі.
	8. У разі ненадання Покупцем Продавцю реквізитів банківського рахунку або ненадання інших даних (реквізитів), що дозволяють Продавцю перерахувати Покупцю належні йому кошти у безготівковій формі протягом 1 (одного) місяця з моменту направлення на адресу Покупця, яка була вказана Покупцем при укладанні цього Договору письмового повідомлення, вважається, що Покупець доручає Продавцю перерахувати кошти зазначені в п.6.1. цього Договору з рахунку Покупця на власний рахунок Продавця з метою їх зберігання до моменту повернення коштів Покупцю.

СТАТТЯ 7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

1. У випадках невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за даним Договором, винна Сторона відшкодовує потерпілій Стороні всі збитки, спричинені такими її винними діями (бездіяльністю).
2. У випадку не виконання та/або несвоєчасного виконання своїх обов'язків, передбачених п.5.4.4. цього Договору, Покупець відшкодовує понесені Продавцем та/або експлуатуючою організацією втрати, пов'язані з утриманням Об'єкту нерухомості.
3. Сплата штрафних санкцій не звільняє Сторони від виконання своїх зобов'язань за даним Договором.

СТАТТЯ 8. СТРОК ДІЇ ТА ПОРЯДОК РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ

1. Договір набуває чинності з моменту його підписання Сторонами або їх уповноваженими представниками і діє до повного виконання Сторонами взятих на себе зобов’язань за Договором, якщо він не буде припинений раніше у відповідності до положень цього Договору та чинного законодавства України.
2. ІДей Договір може бути припинений:
3. у випадках, встановлених Договором;
4. у випадках, встановлених законодавством України;
5. Смерті Покупця — фізичної особи, ліквідації Покупця — юридичної особи або ліквідації' Продавця.
6. Продавець має право розірвати Договір в односторонньому порядку, наслідком чого є його припинення, лише в таких випадках:
7. Не перерахування та/або несвоєчасне перерахування Покупцем зазначених в пункті 4.2. даного Договору коштів.
8. Порушення Покупцем строку оплати Майнових прав, зазначеного у п.4.3.1. Договору.
9. В разі якщо після отримання Покупцем Повідомлення про необхідність з'явитися для оформлення Акту, останній протягом ЗО (тридцяти) календарних днів не з’явився та/або не підписує Акт. При наявності поважних причин Покупець має письмово попередити про них Продавця та отримати згоду Продавця на продовження терміну підписання Акту.

Продавець 5 Покупець

1. У випадку неповної та/або несвоєчасної сплати вартості додатково визначених після обмірів БТІ вимірних одиниць Об’єкту фінансування.
2. У випадку неповної та/або несвоєчасної сплати інших платежів, передбачених цим Договором.
3. Одностороннє рішення Продавця про розірвання цього Договору оформлюється у формі письмового повідомлення про припинення дії' даного Договору, яке направляється Покупцю. Договір є розірваний на двадцятий день з моменту відправлення повідомлення. Після розірвання договору в односторонньому порядку Продавець вважатиметься вільним від зобов'язань щодо відчуження майнових прав на Об'єкт нерухомості Покупцю і має право розпоряджатися майновими правами на Об'єкт нерухомості на свій розсуд.
4. Сторони домовляються, що Акт передачі майнових прав, оформлений у відповідності до цього Договору, вважатиметься анульованим та таким, що не породжує прав та обов'язків для будь-якої Сторони та третіх осіб з моменту розірвання цього Договору.
5. Покупець має право до запланованої дати введення Об’єкту капітального будівництва в експлуатацію розірвати цей Договір надавши письмову належним чином оформлену заяву на розгляд Продавця.
6. Розірвання договору до запланованої дати введення об’єкту капітального будівництва в експлуатацію з ініціативи Покупця оформлюється шляхом підписання Угоди про розірвання відповідного договору.

СТАТТЯ 9. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання обов’язків за Договором, якщо воно стало наслідком обставин непереборної сили природного чи іншого характеру, а саме (але, не обмежуючись ними): пожежі, повінню, землетрусу, воєнних дій будь-якого виду, ембарго, епідемії, тощо.
2. Під обставинами непереборної сили розуміються непередбачувані і невідворотні Стороною обставини природного та (або) іншого характеру, що виникли після укладання Договору. У цих випадках строк виконання Сторонами зобов’язань за Договором відкладається на період, протягом якого діяли такі обставини та їх наслідки.
3. Сторона, для якої виникла неможливість виконання обов’язків за цим Договором внаслідок обставин непереборної сили, повинна при настанні цих обставин повідомити в письмовій формі іншу Сторону без зволікання і не пізніше десяти календарних днів з дати їх настання, надавши про цьому належним чином отримані документи, що офіційно підтверджують настання форс-мажору. Повідомлення повинно містити дані про настання і характер обставин і можливі їх наслідки. Сторона також без зволікання і не пізніше десяти календарних днів повинна повідомити іншу Сторону в письмовій формі про припинення цих обставин.
4. Несповіщення чи несвоєчасне сповіщення іншої Сторони, для якої виникла неможливість виконання обов’язків за Договором при настанні обставин, які звільняють її від відповідальності, тягне за собою втрату права для цієї Сторони посилатися на ці обставини, якщо тільки такі обставини не можуть бути визнані загальновідомими.

СТАТТЯ 10. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

1. Буд ь-який спір чи протиріччя, яке виникло чи може виникнути на підставі чи у зв’язку з цим Договором або його виконанням, вирішується шляхом переговорів між Сторонами.
2. У випадку, якщо Сторони не зможуть врегулювати спір чи протиріччя шляхом переговорів, будь - яка з Сторін матиме право в порядку, встановленому чинним законодавством України, звернутися до суду, за захистом своїх прав та законних інтересів.
3. Сторони домовились визначити територіальну підсудність справ які виникають з приводу даного Договору чи інших пов’язаних з ним відносин і домовились, що вони мають пред’являтися до розгляду за місцем знаходження Продавця.

СТАТТЯ 11. ІНШІ УМОВИ

1. Після підписання цього Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу.
2. Будь -яка домовленість між Сторонами, яка тягне за собою нові зобов’язання та не випливає з цього Договору, повинна бути письмово підтверджена Сторонами в формі доповнення (додаткової угоди) до Договору, якщо інше не передбачено Договором.
3. Усі зміни та доповнення до цього Договору є чинними за умови, що вони вчинені у письмовій формі та підписані Сторонами належним чином, якщо інше не передбачено Договором.
4. При зміні ідентифікаційних даних, адреси, контактних телефонів, банківських реквізитів, паспортних даних та інших суттєвих відомостей Сторони зобов’язані письмово повідомити одна одну протягом 3 (трьох) робочих днів з дати здійснення таких змін.
5. Будь-які повідомлення, за цим Договором, повинні бути здійснені у письмовій формі, і спрямовані іншій Стороні поштовими відправленнями у вигляді рекомендованих листів з повідомленням про вручення по адресам, зазначеним у цьому Договорі, або вручені особисто.

И.б.Датою одержання будь-якого повідомлення Стороною, якщо інше не передбачено цим Договором, в залежності від того, котра з цих подій відбудеться раніше, є: дата одержання іншою Стороною рекомендованого листа з повідомленням про вручення; або дата, вказана на письмовому повідомленні Стороною - одержувачем при особистому отриманні повідомлення уповноваженою на те особою; або на 10 (десятий) календарний день знаходження відповідного поштового відправлення на об'єкті поштового зв'язку (поштовому відділенні) за адресою Сторони - одержувача, вказаній у Договорі.

1. У випадках, не передбачених цим Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.
2. Цей Договір складено українською мовою у двох автентичних примірниках, один із яких призначається для зберігання у ПОКУПЦЯ, інший у ПРОДАВЦЯ.

СТАТТЯ 12. РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

**Продавець:**

**Покупець:**

**ТОВ«Класика будівництва»,**

02090, м. Київ, Харківське шосе, 19;

ідентифікаційний код 32918429; п/р 26006009100208 в

**АТ «П1РЕУС БАНК МКБ»,**

МФО 300658.

Свідоцтво про реєстрацію платника податку 200046165 ПІН:329184226534

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Директор

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**В.М. Могильний**

В.М. Нечипоренко

В.М. Могильний.