

ДОВІРЕНІСТЬ

м. Київ

“18” жовтня 2013 р.

Цією довіреністю, що видається на підставі договору про часткову участь у будівництві та передачу функцій замовника №18/10/13 від «18» жовтня 2013 року, **Товариство з обмеженою відповідальністю «ТЕХЕНЕРГО»** в особі Директора Кононенко Валентини Петрівни, яка діє на підставі статуту, уповноважує **Товариство з обмеженою відповідальністю «СБ ЛТД»** на здійснення функцій Замовника Будівництва щодо забудови земельних ділянок, розташованих на вул. Ракетній, 24 в Голосіївському районі м. Києва: кадастровий номер 8 000000000:82:414:0005, площею 1,6893; кадастровий номер 8 000000000:82:414:0131, площею 0,3072; кадастровий номер 8 000000000:82:412:0040, площею 0,9286 (надалі – Будівництво об'єкту):

в органах виконавчої влади та місцевого самоврядування, у всіх без винятку інших дозвільних органах – з питань отримання погоджувальних, дозвільних документів (дозволів, висновків, рішень, погоджень, свідоцтв тощо), інших документів дозвільного характеру, необхідних для підготовки та здійснення Будівництва об'єкту;

в територіальних органах Державного агентства земельних ресурсів України, в тому числі в м. Києві, виконавчих органах Київської міської ради, що виконують відповідні функції у земельних відносинах, щодо отримання витягів з кадастру, довідок та форм, відомостей про земельні ділянки, розташовані на вул. Ракетній, 24 в Голосіївському районі м. Києва: кадастровий номер 8 000000000:82:414:0005, площею 1,6893; кадастровий номер 8 000000000:82:414:0131, площею 0,3072; кадастровий номер 8 000000000:82:412:0040, площею 0,9286;

в усіх без винятку органах державної влади (включаючи судові та правоохоронні) та на підприємствах, в установах, організаціях незалежно від форм власності – з усіх питань та правовідносин, пов'язаних з, включаючи, але не обмежуючись цим, розробленням та погодженням проектно-кошторисної документації, підготовкою та здійсненням Будівництва об'єкту, в т.ч. отриманням вихідних даних, технічних умов, містобудівних умов тощо, укладанням договорів підряду, матеріально-технічного забезпечення будівництва, оформленням права власності на Об'єкт чи Частини Об'єкту, фінансуванням всіх вище перелічених та інших дій власними коштами та/або із залученням грошових коштів третіх осіб, продажем третім особам (юридичним/фізичним) прав на Частини Об'єкту, сплатою пайових внесків та/або інших відрахувань та/або обов'язкових платежів, вчиненням інших дій, що є необхідними для досягнення цілей договору про часткову участь у будівництві та передачу функцій замовника №18/10/13 від «18» жовтня 2013 року.

З цією метою **ТОВ «СБ ЛТД»** надається право, діючи самостійно:

подавати заяви, клопотання, повідомлення, форми, необхідних для отримання документів дозвільного характеру;

отримувати документи дозвільного характеру;

отримувати форми, витяги, довідки відомості;

укладати будь-які господарські та цивільні договори, набувати прав та нести обов'язки за укладеними договорами, отримувати, розподіляти результати та витрати за укладеними договорами;

бути учасником фінансово-кредитних механізмів при будівництві;

отримувати кредити, позики;

видавати та розміщати цінні папери, необхідні для забезпечення будівництва, включаючи, але не обмежуючись, іпотечні, в т.ч. заставні, боргові, в т.ч. облигації, пайові цінні папери тощо;

встановлювати самостійно ціни на майно, послуги, роботи;

вчиняти будь-які інші дії, необхідні для досягнення мети договору.

Дана довіреність є безвідкличною, видана с правом передоручення та діє до закінчення строку дії договору про часткову участь у будівництві та передачу функцій замовника №18/10/13 від «18» жовтня 2013 року.

Директор



Кононенко В.П.