



**КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**  
II сесія VII скликання

**РІШЕННЯ**

від 16 грудня 2014 року N 721/721

**Про розірвання договору оренди земельної ділянки,  
укладеного між Київською міською радою та  
товариством з обмеженою відповідальністю  
"ПІВДЕНБУДКОНТРАКТ" від 17.12.2007 N 75-6-00373, на  
підставі рішення Київської міської ради від 12.07.2007 N  
1106/1767**

Керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", статтю 9 Земельного кодексу України, статтю 32 Закону України "Про оренду землі", статтю 188 Господарського кодексу України та статтю 416 Цивільного кодексу України, пунктами 8.4, 11.4 договору оренди земельної ділянки від 17.12.2007 N 75-6-00373 та тим, що товариством з обмеженою відповідальністю "ПІВДЕНБУДКОНТРАКТ" не виконано умов пункту 8.4 договору оренди, а саме: не завершено забудову земельної ділянки в строки, встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, тобто не пізніше ніж через три роки з моменту державної реєстрації договору, а також беручи до уваги громадську позицію щодо неприпустимості будівництва в зеленій зоні, Київська міська рада **вирішила**:

1. Розірвати договір оренди земельної ділянки від 17.12.2007 N 75-6-00373 площею 0,56 га, укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "ПІВДЕНБУДКОНТРАКТ" на підставі рішення Київської міської ради від 12.07.2007 N 1106/1767 "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ПІВДЕНБУДКОНТРАКТ" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування громадсько-житлового комплексу з нежитловими приміщеннями та об'єктами соціального призначення та підземними паркінгами на перетині вул. Львівської та вул. Живописної у Святошинському районі м. Києва".

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацювати земельну ділянку, зазначену у пункті 1 цього рішення, на предмет можливості продажу її на земельних торгах (аукціоні) та включення її до переліку земельних ділянок, що підлягають продажу.

### 3. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

3.1. Вчинити відповідні дії для зняття з реєстрації договору оренди земельної ділянки від 17.12.2007 N 75-6-00373, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "ПІВДЕНБУДКОНТРАКТ".

3.2. Проінформувати товариство з обмеженою відповідальністю "ПІВДЕНБУДКОНТРАКТ" про прийняття цього рішення.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

**Київський міський голова**

**В. Кличко**

© Секретаріат Київської міської Ради, 1970-2018.  
© Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 1991-2018.  
© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2007-2018.

bigmir)net

Електронні тексти документів підготовлено Всеукраїнською мережею [ЛІГА:ЗАКОН](http://www.ligazakon.ua) у рамках Програми інформаційного співробітництва з Київською міською радою.

Всі права на матеріали, розташовані на [www.ligazakon.ua](http://www.ligazakon.ua), охороняються у відповідності з законодавством України. При використанні або цитуванні будь-яких матеріалів, посилання на [www.ligazakon.ua](http://www.ligazakon.ua) є обов'язковим. При використанні або цитуванні в інтернеті, гіперпосилання (hyperlink) на [www.ligazakon.ua](http://www.ligazakon.ua) є обов'язковим. Републікація будь-яких матеріалів можлива тільки за письмовою згодою ТОВ «ЛІГА:ЗАКОН».