

КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, Київ-1, вул. Хрещатик, 32 тел. (044) 278 19 85 тел./факс 279 41 67 http://www.kga.gov.ua

№ _____

МІСТОБУДІВНІ УМОВИ ТА ОБМЕЖЕННЯ ЗАБУДОВИ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

на перетині вул. Львівської та вул. Живописної
у Святошинському районі

Загальні дані:

1. **Назва об'єкта будівництва**
– Будівництво громадсько-житлового комплексу з нежитловими приміщеннями та об'єктами соціального призначення та підземними паркінгами.
2. **Інформація про замовника**
– Товариство з обмеженою відповідальністю «Південбудконтракт», код ЄДРПОУ 32733621,
– вул. Собінова, 1, м. Дніпропетровськ, 49083.
3. **Наміри забудови**
– будівництво громадсько-житлового комплексу з нежитловими приміщеннями та об'єктами соціального призначення та підземними паркінгами.
4. **Адреса будівництва або місце розташування об'єкта**
– перетин вул. Львівської та вул. Живописної, Святошинський район.
5. **Документ, що підтверджує право власності або користування земельною ділянкою**
– Договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:75:212:0010) укладений на 1 рік, зареєстрований Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 17.12.2007 № 75-6-00373;
– Угода до Договору оренди земельної ділянки від 17.12.2007 № 75-6-00373 (кадастровий номер 8000000000:75:212:0010), укладена на 10 років, зареєстрований Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26.03.2008 № 75-6-00392;
– Договір про поновлення Договору оренди земельної ділянки від 15.05.2014 на 5 років, посвідчений приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Дем'яненко Т. М., реєстр. № 288;

Департамент містобудування та архітектури
виконавчого органу КМР (КМДА)
№667/16/012/009-16 від 04.08.2016



[Handwritten signature]

– Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права на умовах оренди земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:75:212:0010) строком дії до 15.05.2019 (індексний номер витягу 21700171 від 15.05.2014, номер запису про інше речове право 5668510, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 360744480000).

6. Площа земельної ділянки

– в межах земельної ділянки площею 0,5602 га, згідно із Витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права на умовах оренди земельної ділянки кадастровий номер 8000000000:75:212:0010 строком дії до 15.05.2019 (індексний номер витягу 21700171 від 15.05.2014, номер запису про інше речове право 5668510, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 360744480000).

7. Цільове призначення земельної ділянки

– для будівництва, експлуатації та обслуговування громадсько-житлового комплексу з нежитловими приміщеннями та об'єктами соціального призначення та підземними паркінгами.

8. Посилання на містобудівну документацію: генеральний план населеного пункту, план зонування, детальний план території та рішення про їх затвердження (у разі наявності)

– Генеральний план міста Києва та проект планування його приміської зони на період до 2020 року, затверджений рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804.

9. Функціональне призначення земельної ділянки

– пунктом 4 рішення Київської міської ради від 12.07.2007 № 1106/1767 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Південбудконтакт» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування громадсько-житлового комплексу з нежитловими приміщеннями та об'єктами соціального призначення та підземними паркінгами на перетині вул. Львівської та вул. Живописної у Святошинському районі м. Києва» внесено зміни до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, а саме переведено територію загальною площею 0,56 га з території садибної забудови до території багатоповерхової житлової і громадської забудови.

10. Основні техніко-економічні показники об'єкта будівництва
орієнтовні техніко-економічні показники відповідно до намірів, наданих замовником:

	Найменування	
1	Площа ділянки	0,5602
2	Загальна площа комплексу	20,4169



[Handwritten signature]

3	Кількість поверхів	16 пов.
4	Висота	52,8 м
5	Загальна площа квартир	17 860,92 кв. м
6	Загальна кількість квартир в т. ч.:	254 кв.
	1-кімнатних	129 кв.
	2-кімнатних	94 кв.
	3-кімнатних	31 кв.
7	Площа вбудованих приміщень	629,84 кв. м
8	Загальна площа паркінгу	2 000,27 кв. м
9	Кількість машино-місць в підземному паркінгу	70 м-м
10	Кількість машино-місць гостьової автостоянки	23 м-м

ТЕП уточнити за вимогами містобудівних умов та обмежень з врахуванням вимог рішення Київської міської ради від 12.07.2007 № 1106/1767 та забезпечення вимог п. 3.8* ДБН 360-92**.

Містобудівні умови та обмеження:

1. Граничнодопустима висота будівель

- особливі обмеження відсутні, врахувати умови дотримання інсоляційних вимог до існуючої житлової забудови, композиційне рішення;
- поверховість визначити розрахунком за п. 3.8* ДБН 360-92** примітка 1 (12,2-12,0 кв. м/люд);
- в разі перевищення 50 м узгодити проектні рішення в частині визначення максимальної відмітки висоти об'єкта з КП МА Київ (Жуляни), Украероруху та Укрвіатрансу (Державним органом із регулювання діяльності цивільної авіації України).

2. Максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки

- визначити відповідно до нормативно-правових актів з урахуванням суміжної забудови, нормативної місткості прибудинкових майданчиків для житлової забудови, забезпечення об'єкту необхідною кількістю машино-місць в межах ділянки проектування, тощо.

3. Максимально допустима щільність населення (для житлової забудови)

- забезпечити гранично допустиму щільність населення для житлової забудови на виконання чинних нормативно-правових актів та відповідно до розрахунків у складі детального плану території.

4. Відстані від об'єкта, який проектується, до меж червоної лінії та ліній регулювання забудови

- розмістити об'єкт, в тому числі приямки, вхідні групи, сходи та інші конструктивні елементи будівлі, дренажі, оглядові колодязі і мережі, що



Handwritten signature or initials.

обслуговують будівлю, на ділянці за межами червоних ліній оточуючих вулиць та поза межами охоронних зон інженерних комунікацій, не порушуючи межі землекористування земельної ділянки.

5. Планувальні обмеження (зони охорони пам'яток культурної спадщини, зони охоронюваного ландшафту, межі історичних ареалів, прибережні захисні смуги, санітарно-захисні та інші охоронювані зони)

– для врахування планувальних обмежень комплексної забудови в межах детального плану території реконструкції мікрорайону «Святошин-2», техніко-економічні показники об'єкту надати з розробнику детального плану зазначеної території (ТОВ «Терра Проджект»);

– урахувати законні інтереси та вимоги власників або користувачів земельних ділянок та будівель, що оточують місце будівництва, згідно із ст. 5 Закону України «Про основи містобудування»;

– майново-правові питання вирішити в установленому чинним законодавством порядку;

– архітектурно-просторову організацію, поверховість визначити з урахуванням санітарно-гігієнічних, протипожежних, демографічних, архітектурно-композиційних та інших вимог, рівня інженерного обладнання;

– передбачити заходи для забезпечення мешканців об'єкта необхідною нормативною кількістю місць у дитячих дошкільних навчальних закладах, у загальноосвітніх школах, об'єктами соціально-культурного призначення, об'єктами охорони здоров'я, згідно з ДБН 360-92**;

– передбачити в новозбудованих будинках приміщення для прийому громадян дільничними інспекторами міліції та штабів громадського формування (за погодженням з райвідділами МВС України в м. Києві), а у під'їздах для чергових (консьєржів);

– за необхідності виконати аеродинамічний розрахунок тяги димових та вентиляційних каналів в існуючих будинках з урахуванням вітрового підпору та при необхідності вжити відповідних заходів;

– стадійність проектування визначити згідно з ДБН А.2.2-3-2014;

– розробити заходи щодо захисту прилеглих будинків і споруд від руйнації, забезпечити їх стійкість при будівництві та виконати технічне обстеження будинків і споруд, які прилягають до об'єкта будівництва і знаходяться в зоні впливу будівельно-монтажних робіт, з доданням відповідних технічних висновків у складі проектної документації;

– виконати вимоги п. 3.8* ДБН 360-92**;

– урахування громадської думки забезпечити проведенням громадських слухань проекту ДПТ до початку виконання будівництва об'єкту.

6. Мінімально допустимі відстані від об'єктів, які проектується, до існуючих будинків та споруд

– визначити з врахуванням побутових та протипожежних розривів від існуючих та запроектованих будівель і споруд відповідно до ДБН 360-92** п. 3.13 та табл. 1 дод. 3.1, ДБН В.1.1-7-2002 «Пожежна безпека об'єктів



Handwritten signature

будівництва», табл. 4;

- забезпечити нормативну інсоляцію та освітленість приміщень об'єкту будівництва та приміщень будинків на суміжних ділянках;

- в'їзну рампу до паркінгів об'єкту розташувати на нормативній відстані від вікон житлових та громадських будинків, відповідно до ДБН 360-92** та ДержСанПіН.

7. Охоронювані зони інженерних комунікацій

- витримати охоронні зони згідно ДБН 360-92** дод. 8.1, 8.2 та ДСП № 173, від запроектованих інженерних комунікацій або тих, що не підлягають перенесенню;

- створити та забезпечити умови вільного доступу для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, що знаходяться в межах зазначеної території;

- у разі необхідності роботи щодо винесення інженерних мереж (електрокабелю), виконати в межах своєї ділянки за умови погодження з відповідними службами;

- виконати вибірку раніше запроектованих проектних рішень та мереж в управлінні інженерно-транспортної інфраструктури міста Департаменту містобудування та архітектури;

- отримати необхідні технічні умови на приєднання об'єкту до міських інженерних мереж;

- розробити заходи щодо збереження безперебійного інженерного забезпечення прилеглої забудови;

- врахувати вітровий підпір з урахуванням суміжної забудови;

- виконати розрахунок тяги у димових та вентиляційних каналах в існуючих будинках прилеглої забудови з урахуванням вітрового підпору та в разі необхідності виконати необхідні заходи;

- передбачити застосування енергозберігаючих технологій;

- вести геодезичний моніторинг об'єкту;

- проектні рішення та виконавчі креслення надати в управління інженерно-транспортної інфраструктури міста для реєстрації в містобудівному кадастрі, для поновлення топографо-геодезичних матеріалів та для врахування в подальшій роботі, як раніше запроектовані мережі.

8. Вимоги до необхідності проведення інженерних вишукувань згідно з державними будівельними нормами ДБН А.2-1-1-2008 "Інженерні вишукування для будівництва"

- інженерні вишукування виконувати у відповідності до ДБН А.2-1-1 (із змінами та доповненнями);

- не допускається розроблення проектно-документації без інженерних вишукувань (топографо-геодезичні та геологічні) у відповідності п. 4.1 ДБН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектно-документації на будівництво»;



[Handwritten signature]

– інформація про виконання інженерних вишукувань згідно з Постановою Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 № 559 «Про містобудівний кадастр», розпорядження Київської міської державної адміністрації від 25.01.2014 № 102 «Про затвердження Положення про інформаційні ресурси єдиної цифрової топографічної основи території міста Києва, як складової частини системи баз даних містобудівного кадастру» заноситься в містобудівний кадастр;

– відповідно до ДБН А.2.2-1-2003 у складі проектної документації розробити матеріали оцінки впливів об'єктів і господарської діяльності на навколишнє середовище (ОВНС);

– складні інженерно-геологічні та техногенні умови передбачають проведення експертизи проекту в частині міцності, надійності та довговічності будинків і споруд, згідно ст. 31 п. 4 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

9. Вимоги щодо благоустрою (в тому числі щодо відновлення благоустрою)

– забезпечити виконання вимог Закону України «Про благоустрій населених пунктів», ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій»;

– проектування вести з максимальним збереженням дерев цінних порід, наявних на земельній ділянці;

– при необхідності передбачити розміщення малих архітектурних форм (невелика споруда декоративного, допоміжного чи іншого призначення, що використовується для покращення естетичного вигляду громадських місць і міських об'єктів, організації простору);

– передбачити організацію майданчиків: місць відпочинку дорослих та дітей, господарського, спортивного та інших, відповідно до табл. 3.2 п. 3.16 ДБН 360-92** в межах землевідводу;

– виконати комплексний благоустрій та озеленення території в т. ч. прилеглої з врахуванням функціонального призначення об'єкта, фактичного стану існуючих зелених насаджень, передбачивши додаткову посадку дерев і кущів, а також влаштування квітників і газонів;

– знесення зелених насаджень здійснювати відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 01.08.2006 № 1045 «Про затвердження Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах України», рішення від 27.10.2011 року № 384/6600 Київської міської ради «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» з урахуванням вимог Закону України «Про мораторій на видалення зелених насаджень на окремих об'єктах благоустрою зеленого господарства м. Києва» № 2739-VI від 02.12.10р.;

– дотримання відстаней від будівель та споруд, а також об'єктів інженерного забезпечення, до дерев і чагарників, відповідно до п. 5.2 табл. 5.2 ДБН 360-92**;



Handwritten signature

– передбачити заходи по захисту зелених насаджень, які підлягають збереженню, від пошкодження будівельною технікою для забезпечення їх життєдіяльності.

10. Забезпечення умов транспортно-пішохідного зв'язку

– в складі проекту розробити транспортно-пішохідну схему з врахуванням існуючої транспортно-пішохідної схеми вуличної мережі;

– передбачити влаштування безпечних під'їздів для автотранспорту та тротуарів для руху пішоходів згідно з технічними умовами ДАІ та вимогами ДБН 360-92** та ДБН В.2.3-5-2001;

– передбачити вільні зони для під'їзду автомобілів швидкої медичної допомоги, пожежної, рятувальної, аварійно-відновлювальної техніки;

– передбачити проїзди пожежної техніки згідно вимог п. 3.4 ДБН В.2.2-24:2009;

– забезпечити виконання вимог земельного сервітуту з забезпеченням інженерно-транспортного обслуговування забудови кварталу, відповідно до глави 16 Земельного кодексу України.

11. Вимоги щодо забезпечення необхідною кількістю місць зберігання автотранспорту

– передбачити будівництво паркінгу та автостоянки в т. ч. для автомобілів інвалідів та місця відстою велосипедів зі спеціальним обладнанням за рахунок відведеної території для постійного та тимчасового зберігання автотранспорту відповідно до вимог ДБН 360-92** та ДБН В.2.3-15:2007;

– розрахункову кількість машино-місць визначити відповідно до ДБН 360-92** п. 7.51 табл. 7.6, п. 7.43 табл. 7.4а з врахуванням забезпечення потреб існуючого житлового фонду та проектного будівництва в тому числі для об'єктів громадського призначення;

– виконати вимоги п. 7.9 рішення Київської міської ради від 12.07.2007 № 1106/1767 передбачивши місця тимчасового зберігання автотранспорту (крім відкритих автостоянок) у кількості, не меншій за одне машино-місце на кожен квартиру в цьому комплексі;

– забезпечити розміщення необхідної кількості машино-місць за рахунок власної території;

– передбачити при в'їзді до паркінгу накопичувальні майданчики, місткість яких визначається згідно п. 5.7 ДБН В.2.3-15:2007;

– передбачити влаштування відкритої автостоянки на нормативній відстані від вікон громадських та житлових приміщень об'єктів містобудування (табл. 7.5 ДБН 360-92**).

12. Вимоги щодо охорони культурної спадщини

– вимог немає, оскільки немає об'єктів історико-культурної та архітектурної спадщини у кварталі розташування ділянки проектування.



Handwritten signature or initials.

13. Вимоги щодо створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з обмеженими фізичними можливостями та інших маломобільних груп населення

– розробити заходи щодо створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з обмеженими фізичними можливостями та інших маломобільних груп населення, відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 29.07.2009 № 784;

– передбачити влаштування окремих стоянок для автомобілів інвалідів;

– передбачити основні типологічні вузли громадських приміщень для людей з обмеженими фізичними можливостями;

– передбачити влаштування пандусів, зручних сходів, додаткових поручнів, інженерно-технічного обладнання, відповідного покриття підлог, додаткового освітлення тощо;

– створити умови для вільного доступу людей з обмеженими фізичними можливостями до об'єктів громадського призначення, а саме: організації земельної ділянки (де враховуються різні види тактильних засобів на пішохідних шляхах руху для людей з особливими потребами, входу у будівлю), доступні виходи/виходи, двері, відсутність порогів, доступність до усіх поверхів у приміщенні (ліфти, ескалатори, пандуси), наявність доступних і пристосованих санітарно-гігієнічних приміщень, означення місцезнаходження (піктограми, озвучування інформації) та інші вимоги у відповідно до ДБН В.2-17:2006.

Проект розробити відповідно до чинних керівних нормативно-правових актів у сфері містобудування, Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», будівельних норм, державних стандартів і правил, вимог Порядку розроблення проектної документації на будівництво об'єктів, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.05.2011 № 45, з урахуванням вимог ДБН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво», ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень», ДСП 173-96 «Державні санітарні правила планування і забудови населених пунктів», ДБН В.1.1.7-2002 «Пожежна безпека об'єктів будівництва», ДБН В.1.2-14-2009 «Загальні принципи забезпечення надійності та конструктивної безпеки будівель, споруд, будівельних конструкцій та основ», ДБН В.2.3-15:2007 «Автостоянки і гаражі для легкових автомобілів», ДБН В.2.2-15-2005 «Житлові будинки. Основні положення», ДБН В.2.2-3-97 «Будинки і споруди навчальних закладів» (зміни 1,2,3), ДБН В.2.2-4-97 «Будинки та споруди дитячих дошкільних закладів», ДБН В.2.2-78-2010 «Будинки і споруди. Будинки адміністративного та побутового призначення», ДБН В.2.2-9-2009 «Громадські будівлі. Основні положення», ДБН В.2.2-10-01 «Будівлі та споруди. Заклади охорони здоров'я», ДБН В.2.2-26-2009 «Будинки



Handwritten signature or mark.

і споруди. Підприємства торгівлі», ДБН В.2.2-11-2002 «Будівлі і споруди. Підприємства побутового обслуговування. Основні положення», ДБН В.2.2-17:2006 «Доступність будинків і споруд для маломобільних груп населення», ДСТУ Б А.2.2-7:2010-04-21 «Проектування. Розділ інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) у складі проектної документації об'єктів. Основні положення» та інших.

Замовнику звернутись до Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для укладання договору пайової участі у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва.

До реєстрації декларації про початок будівельних робіт, згідно з законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», Постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 № 559 «Про містобудівний кадастр», затверджену проектну документацію надати до Департаменту містобудування та архітектури для реєстрації в містобудівному кадастрі (при відповідності містобудівній документації та вихідним даним).

Термін дії містобудівних умов і обмежень забудови земельної ділянки: до завершення будівництва.

Заступник директора



В. Антоненко

ЧЕРГОВИЙ КАДАСТРОВИЙ ПЛАН

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 20.08.2015р.

м. Київ, р-н Святошинський



Масштаб 1:2000

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

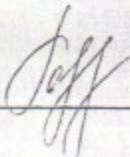
Земельні ділянки, на які зареєстровано:

-  документ на право користування чи володіння
-  технічний звіт по перенесенню меж земельної ділянки в натуру
-  технічний звіт по інвентаризації
-  проект відведення; згода на розроблення документації із землеустрою

Спеціальні та кадастрові зони

75:187 Номери кадастрових кварталів

 Зелені зони у відповідності до рішення КМР 19.07.2005¹

Виконавець  Горлиціна Ю.М.



2 347013 641362
Замовлення № 14136

*Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

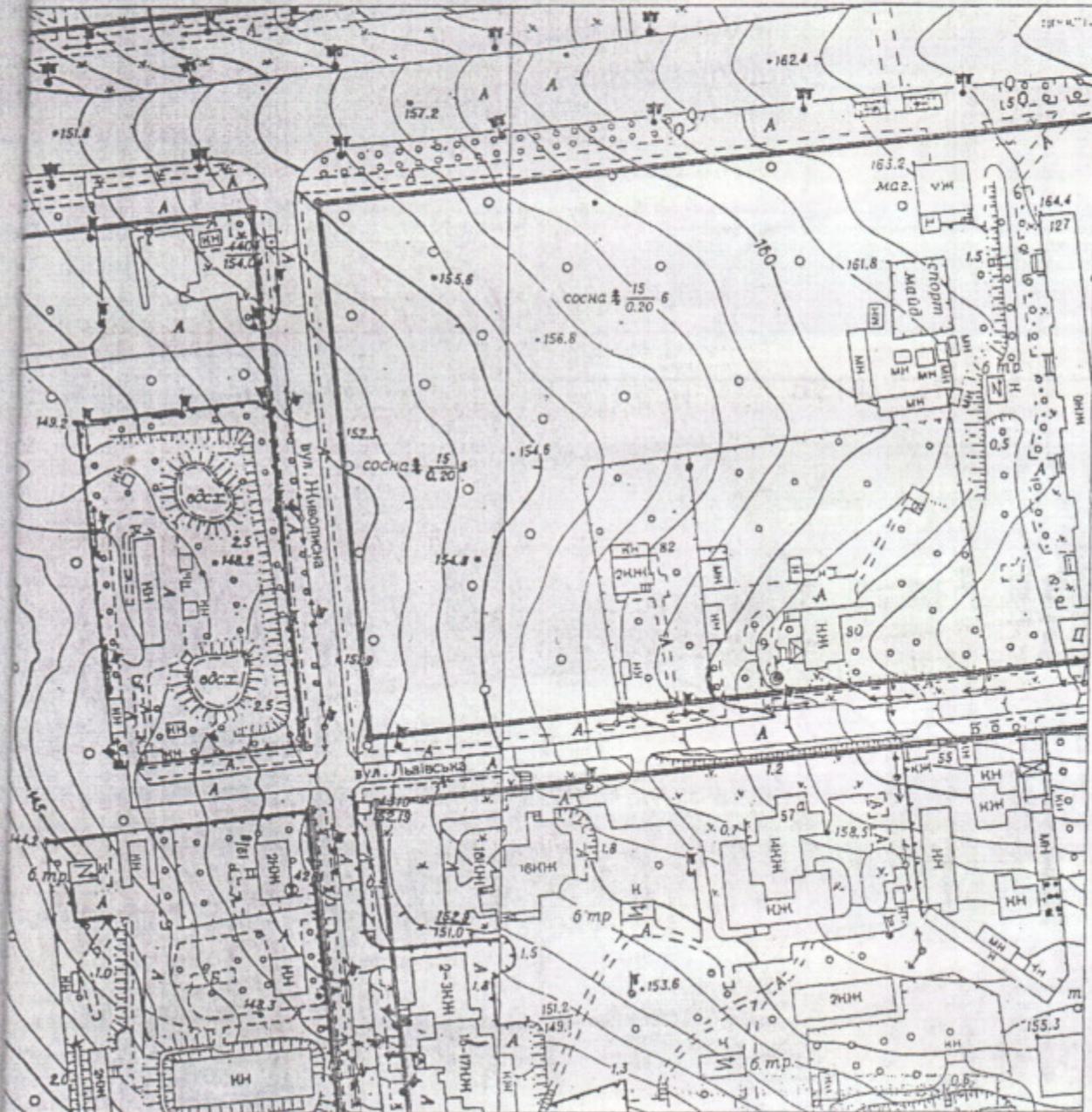
Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
75:187:002	Публічне акціонерне товариство "Укртелеком"	вул. Живописна, 10			
75:187:004	Департамент експлуатації водопровідного господарства Публічного акціонерного товариства "Акціонерна компанія"Київводоканал"	вул. Львівська, 84	Святошинська насосна станція		
75:187:009	Публічне акціонерне товариство "Укртелеком"	вул. Живописна, 8/61			
75:187:010	Мале приватне підприємство "ЮРСО"	вул. Живописна, 2			
75:187:022	Землі не надані у власність чи користування		проїзд		
75:187:027	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва	вул. Живописна			
75:187:028	Землі не надані у власність чи користування	вул. Живописна	тротуар		
75:187:029	Землі не надані у власність чи користування	вул. Живописна	газон		
75:187:031	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва	вул. Живописна			
75:187:033	Землі не надані у власність чи користування	вул. Живописна	газон		
75:187:034	Землі не надані у власність чи користування	вул. Живописна	проїзд		
75:187:035	Землі не надані у власність чи користування	вул. Живописна	газон		
75:187:036	Землі не надані у власність чи користування	вул. Живописна	тротуар		
75:187:037	Землі не надані у власність чи користування	вул. Живописна	проїзд		
75:187:038	Землі не надані у власність чи користування	вул. Живописна	тротуар		
75:187:039	Землі не надані у власність чи користування	вул. Живописна	газон		
75:187:044	Товариство з обмеженою відповідальністю "Гільдія Нерухомості"	просп. Перемоги, 133		Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)	
75:187:045	Товариство з обмеженою відповідальністю "Гільдія Нерухомості"	просп. Перемоги, 133		Право в процесі оформлення (Оренда на 5 років)	
75:211:018	Землі не надані у власність чи користування				
75:211:019	Філія кабельної мережі "Київенерго"	вул. Львівська, 59	З-ТП 4903		
75:212:003	Ленінградське районне управління внутрішніх справ м.Києва	вул. Львівська, 80			
75:212:006	Фізичні особи	вул. Львівська, 82		Власність	
75:212:007	паркова зона				
75:212:010	Товариство з обмеженою відповідальністю "ПІВДЕНБУДКОНТРАКТ"	на перетині вул.Львівської та вул.Живописної		Оренда на 5 років	15.05.2019
75:212:011	Служба безпеки України	просп. Перемоги, 131		Постійне користування	
75:212:012	Землі запасу житлової та громадської забудови	просп. Перемоги, 131			
75:212:020	Фізична особа	вул. Львівська, 82а		Право в процесі оформлення (Власність)	
75:212:021	Фізична особа	вул. Львівська, 82б		Право в процесі оформлення (Власність)	
75:212:024	Управління Державної автомобільної інспекції Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві	вул. Львівська, 80		Право в процесі оформлення (Постійне користування)	

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

№ ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Стадія	Дата закінч. стадії
187:002п	Відкрите акціонерне товариство "Укртелеком"	вул. Живописна, 10	Проект: Оренда на 5 років	
187:006к	Товариство з обмеженою відповідальністю юридична компанія "Інтеркон"	просп. Перемоги, 133	Згода: Оренда на 1 рік (за умови подальшого викупу)	08.05.2008
187:010п	Мале приватне підприємство "ЮРСО"	вул. Живописна, 2	Проект: Оренда на 3 роки	
212:010п	Товариство з обмеженою відповідальністю "ПІВДЕНБУДКОНТРАКТ"	на перетині вул.Львівської та вул.Живописної	Проект: Оренда на 1 рік	

5214, 5215



Для службового використання

Головна адміністрація
Головне управління
містобудування,
архітектури та дизайну
Київської області
№ 1824-2000
06.06.2007

Реєстр. № 1824-2000
06.06.2007

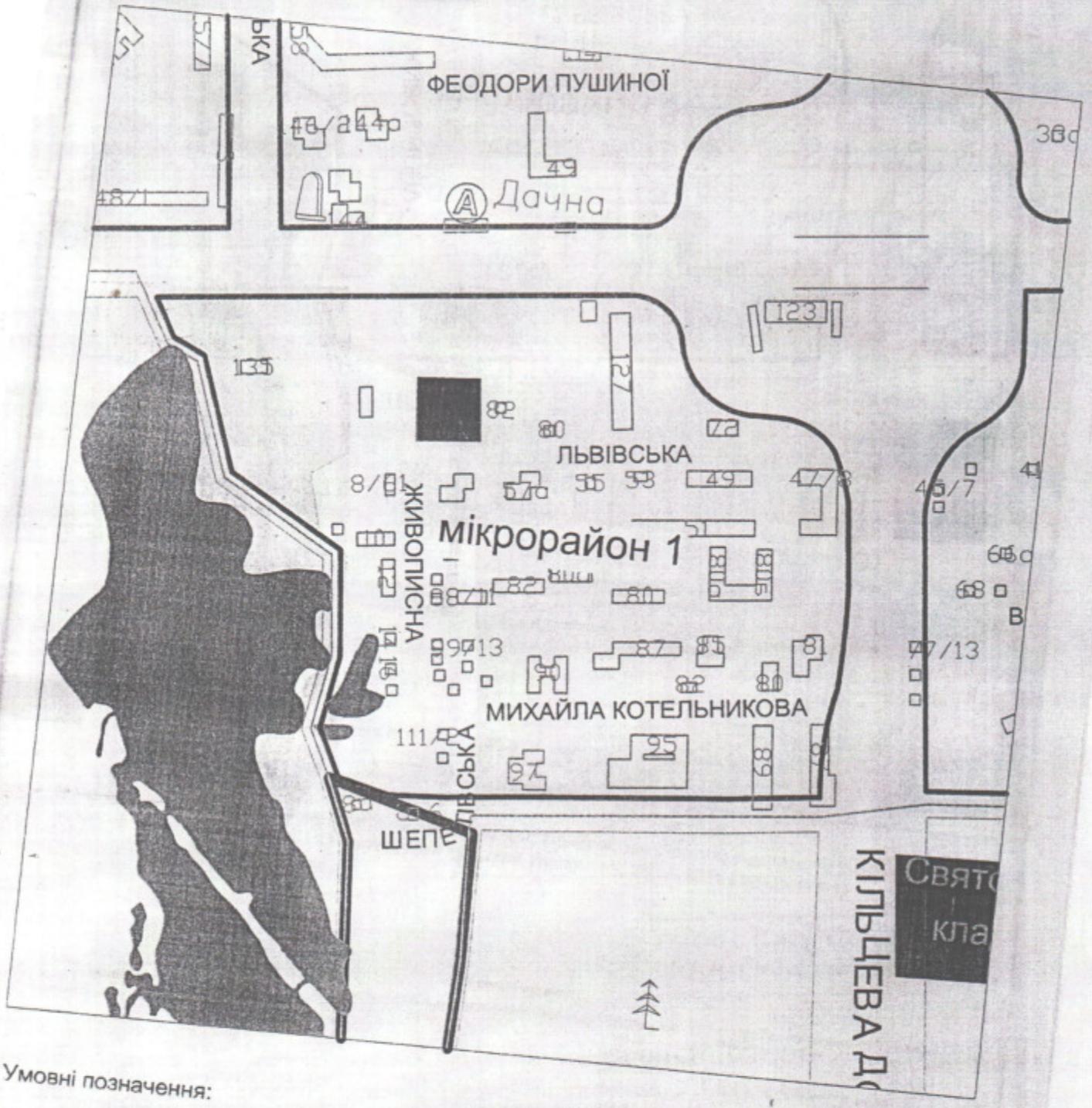
Червоні лінії вул. Львівської нанесені.

Прізвище	Підпис	Дата	Замовник: ТОВ "ПІВДЕНБУДКОНТРАКТ"	
Головний інженер	Безуглий Є.А.	06.06.2007	район Святошинський	ГОЛОВКІІВАРХІТЕКТУРА
Керівник нач.	Данільчук Р.П.	06.06.2007	вул. Львівська	Комунальна організація "Центр містобудування та архітектури" Топографо-геодезичний департамент
Керівник	Артюх О.В.	06.06.2007		

Замовлення № 2007-

М 1:2000

Розташування земельної ділянки об'єкту проектування
в межах мікрорайону 1
житлового району Святошин-2



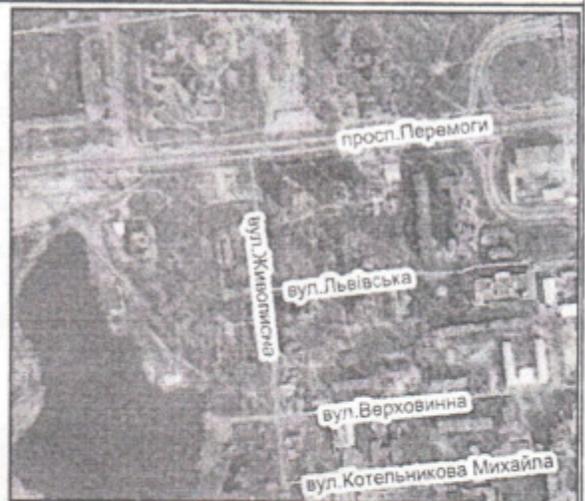
Умовні позначення:

-  ділянка громадсько-житлового комплексу
-  межа мікрорайону 1



Умовні позначення

-  Орієнтовні межі земельної ділянки
-  Дані міського земельного кадастру для містобудівних потреб



Служба містобудівного Кадастру
Замовник: КП "Житлоінвестбуд-УКБ"

Замовлення № 0016845 28.07.2016

